

Årsregnskab 2024

Balance pr. 31. december 2024

	Realiseret	Budget	Realiseret	Aktiver	
	2024	2024	2023	2024	2023
Indtægter					
Kontingent (3500 kr. pr. husstand)	507.500,00	507.500,00	507.500,00	Nordea 6286776610	623.208,94
Ejerskiftegebyr (2500 kr. pr. husstand)	15.000,00	12.500,00	2.500,00	Tilgodehavende kontingent	0,00
Bank renter	2.324,13	0,00	422,92	Tilgode ejerskiftegebyr	0,00
Diverse (bankgebyrer, mæglergebyr)	2.250,00	2.500,00	750,00	Aktiver i alt	623.208,94
Indtægter, i alt	527.074,13	522.500,00	471.565,76	Passiver	
Udgifter				Egenkapital:	
Hensættelse til vejfond	75.000,00	75.000,00	75.000,00	Formue pr. 1/1	272.407,59
Advokat	0,00	5.000,00	0,00	Vejfond	476.812,50
Vedligeholdelse af fællesarealer	405.728,76	380.000,00	578.246,75	Årets resultat	-126.011,15
Vedligeholdelse af legepladser	6.375,00	6.500,00	6.375,00	Egenkapital i alt	623.208,94
Snyrddning og saltning	148.187,50	140.000,00	109.906,25	Forrudebetalt kontingent	0,00
Ekstern Bistand	0,00	20.000,00	0,00	Anden gæld	0,00
Kontor og tryksager	0,00	500,00	363,00	Passiver i alt	623.208,94
Møder og generalforsamling	4.601,80	6.500,00	4.437,40		
Administration og gebyr	0,00	0,00	0,00		
Drift af hjemmeside	921,82	1.000,00	725,92		
Sociale arrangementer	2.876,45	5.000,00	786,25		
Forsikringer	2.393,95	2.500,00	2.315,09		
Aflønning af bestyrelsen	7.000,00	7.000,00	7.000,00		
Udgifter i alt	653.085,28	649.000,00	438.317,70		
Årets resultat	-126.011,15	-126.500,00	33.248,06		

Vi har revideret ovenstående regnskab, som er i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Arlene Groth - Formand

Casper Handsdal - Revisor

Note:

Udgifter til bl.a. snyrddning i december 2024 betales først i 2025 og er derfor ikke indeholdt i regnskabet. Dette princip anvendes hvert år for ikke at skulle periodisere omkostninger. Princippet anvendes hvert år, hvorfor årets forbrug vil være retvisende. Der er i 2024 brugt kr. 23.187,50 på revneforsøgning af asfalten i grundejerforeningen. Disse er taget fra vejfonden, da det forlænger levetiden på vejen.

Kristine Miller-Jørgensen - Kasserer